

Herzliche
Willkommen



Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren

Gerne möchten wir Ihnen unsere zusätzlichen Dienstleistungen, welche für Sie als Eigentümerin und Eigentümer sehr Interessant sein dürfte, vorstellen:

- **Spezialauftrag * Vermietung ***

Ihre Mieter kündigen die Wohnung. Was nun?

Wir helfen Ihnen mit unserem professionellen Vermietungs-Angebot.

Wir besichtigen mit Ihnen die Wohnung, unterstützen Sie in der Mietzinsfestlegung, inserieren die Wohnung, führen Besichtigungen durch, beraten Sie in der Mieterauswahl, erstellen den gesetzlich korrekten Mietvertrag mit sämtlichen Nachträgen, Eröffnung Kautionskonto, führen die Wohnungsübergabe und die Wohnungsabnahme fachgerecht durch und senden Ihnen sämtliche Unterlagen zu Ihren Akten und weiteren Betreuung Ihres Objektes. **Pauschal Fr. 2'000.00 + Fr. 200.00 Internetkosten exkl. MwSt.**

- **Spezialauftrag * Verkauf ***

Sie möchten Ihr Objekt verkaufen? Gemeinsam mit Ihnen finden wir den richtigen Weg um schnell und unproblematisch Ihr Ziel zu verwirklichen.

Die Voraussetzung für den erfolgreichen Verkauf ist die realistische Bewertung der Immobilie. Unsere langjährige Erfahrung ist die Basis für eine kompetente Abwicklung. Um für Ihre Immobilie geeignete Käuferschaft zu finden, nutzen wir alle möglichen Vertriebswege, um eine ideale Marktabdeckung zu erzielen. Bei allen Fragen der Vertragsgestaltung stehen wir sachkundig zur Verfügung. **Preis nach Honorarofferte.**

- **Spezialauftrag * Beratung, Sanierung + Bautreuhand ***

Sie möchten Ihre Eigentumswohnung oder Ihr Haus verändern, umbauen oder sanieren? Von uns erhalten Sie gerne die fachliche Unterstützung!

Zusammen mit ortskundigen Handwerkern, Behörden und allenfalls Denkmalpflege helfen wir Ihnen gerne Ihre Vorstellungen und Bedürfnisse umzusetzen und zu Realisieren. Das Bauvorhaben koordinieren wir Ihnen von A (wie Aufnahme zu Beginn vor Ort mit Ihnen als Auftraggeber) bis Z (wie Zusammenstellung der Kosten nach erfolgter Schlussabnahme). **Preis nach Aufwand.**

Wir freuen uns auf eine angenehme Zusammenarbeit.

**Lietreu**
Immoservice AG
Tel. 031 990 99 00

**Lietreu**
Immobilien AG
Tel. 031 958 99 00

www.lietreu.ch